

avanzza

PARQUE INDUSTRIAL

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACION Y SOLERA

- Cimentación a base de zapatas de hormigón armado, arriostradas con vigas de las mismas características.
- Solera de 15 cm. de espesor de hormigón, armada con mallazo y fratasada superficialmente.

ESTRUCTURA

- Estructura primaria formada por pórticos a dos aguas, compuestos por soportes y vigas de perfiles normalizados de acero A42b tipo IPE, HEA, etc..
- Estructura metálica secundaria formada por correas de acero A37b.
- Entreplanta prevista para una sobrecarga de uso de 400 Kg/m², formada por estructura compuesta por soportes, vigas y viguetas de perfiles normalizados de acero A42b tipo IPE, HEA, etc.. y forjado de chapa colaborante con capa de compresión de hormigón armado preparada para recibir solería. (EN CASO DE LLEVAR ENTREPLANTA)
- Escalera metálica de acceso a entreplanta con peldaños de chapa de acero estriada y barandillas metálicas. (EN CASO DE LLEVAR ENTREPLANTA)

CUBIERTA

- Cubierta a dos aguas con panel sándwich, de 30 mm. de espesor, formado por dos chapas de acero pre lacado con parte proporcional de panel traslúcido de policarbonato compatible con panel sándwich.

CERRAMIENTOS

Fachada

- Cerramiento con placas de hormigón alveolar, terminación lisa y en fachadas terminación chino lavado o similar al exterior.

Divisiones interiores

- Divisiones interiores medianeras con placas prefabricadas de hormigón alveolar hasta altura de cubierta.

CARPINTERIA

Formada por los siguientes elementos:

- Unidad de puerta basculante y fabricada a base de perfiles de acero laminado en caliente y empaneladas con panel sándwich y portillo peatonal incorporado, prevista para automatizar.
- Ventanas altas de hojas correderas y fijas, de 4,00 x 1,00 m, fabricada a base de perfiles de aluminio lacado, acristalamiento tipo climalit 4/6/4 incoloro.

GRUPO RECI

avanzza

PARQUE INDUSTRIAL

MEMORIA DE CALIDADES

SANEAMIENTOS

- Saneamiento para evacuación de aguas pluviales y fecales, arquetas de pie de bajante, de paso y sifónica y los colectores de PVC necesarios para la evacuación de los elementos descritos.

INSTALACIONES

- Preinstalaciones de agua, luz y telecomunicaciones, para conexión a red general del polígono.
- Instalación contra incendios consistente en proyección con lana de roca o vermiculita de soportes y vigas para estabilidad al fuego de los elementos estructurales portantes y proyección de lana de roca o vermiculita para sectorización con nave colindante, según reglamento de protección contra incendios en establecimientos industriales.